

**ACTA TERCERA DE JUNTA DE ACLARACIONES
D/024/2026**

REHABILITACIÓN DE ESPACIO PÚBLICO MULTIDEPORTIVO MALECÓN DEL RÍO DE LOS GÓMEZ, EN EL MUNICIPIO DE LEÓN, EN LA LOCALIDAD DE LEÓN DE LOS ALDAMA EN LA COLONIA COECILLO UBICADO EN CALLE MALECÓN DEL RÍO DE LOS GÓMEZ, ENTRE CALLES PALO CUARTO Y CRUZ DE CANTERA, PRIMERA ETAPA.

SIENDO LAS 14:00 HRS. DEL DÍA 7 DE SEPTIEMBRE 2026 SE REUNIERON EN LA DIRECCIÓN GENERAL DE OBRA PÚBLICA LA ARQ. DIANA DOLORES MONTIEL POR LA DIRECCIÓN DE COSTOS Y PRESUPUESTOS, LA ING. EFRAÍN RAMÓN HERMOSILLO GUTIERREZ POR LA DIRECCIÓN DE PLANEACIÓN DE PROYECTOS, ASÍ COMO PARTICIPANTES DE ESTE CONCURSO ASENTANDO EN ESTA LO SIGUIENTE:

DEBERÁN CONSIDERAR LOS FRENTES Y HORARIOS NECESARIOS PARA TERMINAR LA OBRA EN EL PLAZO REQUERIDO EN LA CONVOCATORIA Y BASES DE LICITACIÓN

DEBERÁ CONSIDERAR LAS SIGUIENTES OBSERVACIONES PARA LA ELABORACIÓN DE SU PROPUESTA

TODA LA DOCUMENTACIÓN QUE PRESENTEN EN SU PROPUESTA YA SEA ORIGINALES O COPIAS DEBERÁ SER LEGIBLE DE LO CONTRARIO NO SE TOMARÁ EN CUENTA Y SE CONSIDERARÁ COMO NO PRESENTADA

EN RELACIÓN A LOS OFICIOS PRESENTADOS POR LAS EMPRESAS:

ALTEC INGENIERIA Y ARQUITECTURA, S.A. DE C.V.

1. Por lo que respecta a la celebración de una segunda junta de aclaraciones, y considerando que aún existen numerosas dudas del catálogo que no han podido ser solventadas, así como la posibilidad de que se celebre una tercera junta, se solicita aplazar la fecha de entrega de las propuestas económicas, a fin de garantizar una correcta integración de la propuesta y de toda la documentación requerida.

R: SE MODIFICÓ FECHA DE APERTURA EN LA 2DA JUNTA DE ACLARACIONES.

2. Referente a la primera junta de aclaraciones, en la que se presentaron las primeras dudas del proyecto, no se proporcionó el oficio de contestación donde se integre cada pregunta con su respectiva respuesta. Dicho documento nos es solicitado como parte del Anexo T-5, por lo que se solicita su entrega con las respuestas específicas correspondientes, a fin de contar con la evidencia documental de las aclaraciones emitidas.

R: ENTREGADO EN LA 2DA JUNTA DE ACLARACIONES

3. Respecto al concepto C.00.0007, en la junta anterior se solicitó complementar la información correspondiente a las mamparas metálicas para realizar un análisis de costo más preciso; sin embargo, en el catálogo actualizado únicamente se modificó la unidad de medición. Se solicita indicar la cantidad y dimensiones de las mamparas a retirar, así como la ubicación exacta de la bodega de mantenimiento de Desarrollo Urbano, a fin de determinar correctamente la distancia de acarreo.

R: DEBE DECIR: DESMONTAJE, CARGA Y ACARREO EN CAMIÓN SOBRE PAVIMENTO DE MAMPARAS METÁLICAS (APROX. 3 DE 1.22 M POR 2.44 M) EN ÁREA DE BAÑOS, SIN RECUPERACIÓN, ENVIADO A LA BODEGA DE MANTENIMIENTO (UBICADA EN RÍO SANTIAGO 108, COLONIA LA LUZ, C.P. 37458.) CONSIDERAR UNA DISTANCIA APROXIMADA DE 9.1 KM DE RECORRIDO SOBRE PAVIMENTO. INCLUYE: CONSUMIBLES, EQUIPO DE CORTE, MANIOBRAS, MATERIALES, MANO DE OBRA, EQUIPO Y HERRAMIENTA. P.U.O.T.

4. En cuanto al punto 3 y a los diversos conceptos que contemplan la entrega de elementos en bodegas específicas, se solicita proporcionar la ubicación exacta de dichas bodegas mediante dirección, croquis, enlace de Google Maps o cualquier otra referencia suficiente, a fin de determinar correctamente las distancias de traslado y considerar un costo adecuado en la integración de las tarjetas de precios unitarios.

R: EL DOMICILIO DE LA BODEGA DE MANTENIMIENTO ES: RÍO SANTIAGO 108, COLONIA LA LUZ, C.P. 37458, CONSIDERAR UNA DISTANCIA APROXIMADA DE 9.1 KM DE RECORRIDO SOBRE PAVIMENTO.

5. En lo relativo al concepto C.00.0012, se solicita proporcionar el diseño de la impresión vinílica para efectos de cotización o, en su caso, precisar quién será responsable del suministro del diseño, la impresión o la placa correspondiente.

R: SE PROPORCIONARÁ DISEÑO

6. Respecto al concepto C.00.0033, se solicita indicar el calibre del plástico especificado en dicho concepto.

R: DEBE DECIR: SUMINISTRO Y COLOCACIÓN DE PROTECCIÓN PARA CIMENTACIÓN A BASE DE PLÁSTICO NEGRO CALIBRE 400. INCLUYE: MATERIALES, ACARREOS, CORTES, DESPERDICIOS, MANO DE OBRA, EQUIPO, HERRAMIENTA. P.U.O.T.

7. En cuanto al concepto C.00.0094, correspondiente al suministro y colocación de placa con interruptor, se indica únicamente el código del producto, sin especificar marca o fabricante. Se solicita confirmar la marca, modelo o número de catálogo completo del equipo que deberá considerarse para la integración de la propuesta.

**ACTA TERCERA DE JUNTA DE ACLARACIONES
D/024/2026**

**REHABILITACIÓN DE ESPACIO PÚBLICO MULTIDEPORTIVO MALECÓN DEL RÍO DE LOS GÓMEZ, EN
EL MUNICIPIO DE LEÓN, EN LA LOCALIDAD DE LEÓN DE LOS ALDAMA EN LA COLONIA COECILLO
UBICADO EN CALLE MALECÓN DEL RÍO DE LOS GÓMEZ, ENTRE CALLES PALO CUARTO Y CRUZ DE
CANTERA, PRIMERA ETAPA.**

R: DEBE DECIR: SUMINISTRO E INSTALACION DE APAGADOR SENCILLO SERIE DECORA PLUS, DE ESPECIFICACIÓN DE GRADO COMERCIAL, DE 15 AMPERES A 120/277V, COLOR BLANCO, MODELO 5601 CON PLACA CAT.80301-SW, MARCA LEVITON O SIMILAR. INCLUYE: MATERIAL, MANO DE OBRA, EQUIPO Y HERRAMIENTA, P.U.O.T.

8. Por lo que respecta al concepto C.00.0097, correspondiente al suministro y colocación de sensor infrarrojo, se indican características eléctricas y código del producto, sin especificar marca o fabricante. Se solicita confirmar la marca, modelo o número de catálogo completo del sensor que deberá suministrarse, a fin de identificar correctamente el equipo y obtener una cotización similar al proyecto.

R: DEBE DECIR: SUMINISTRO Y COLOCACION DE SENSOR DE INFRARROJO MCA LEDVANCE CAT.85200 O SIMILAR EN COSTO, GARANTIA, CALIDAD INCLUYE: MANO DE OBRA, EQUIPO Y HERRAMIENTA P.U.O.T

9. Respecto al concepto C.00.0149, se solicita especificar la marca correspondiente al producto Polycourt, así como el proveedor que lo suministra, a fin de evitar el suministro de un producto distinto al requerido y garantizar las características y calidad del acabado previsto para el proyecto.

R: DEBE DECIR: SUMINISTRO Y APLICACIÓN DE RECUBRIMIENTO POLYCOURT (DE GRUPO POLYNER) O SIMILAR EN COSTO, CALIDAD Y GARANTIA, CONFORMADO POR : LIMPIEZA DE JUNTAS Y GRIETAS CON DISCO DE DIAMANTE, RESANE DE JUNTAS Y GRIETAS CON PASTA CEMENTICIA FILL REC; APLICACIÓN DE PRIMARIO PARA PROMOVER LA ADHERENCIA EN LA SUPERFICIE, COLOCACIÓN DE MEMBRANA GEOTEXTIL REFORZADA EN JUNTAS Y GRIETAS, Y APLICACIÓN DE RECTIFICADOR CONCRET REC FILLER EN TODA LA SUPERFICIE, APLICACIÓN DE DOS CAPAS DE RECUBRIMIENTO POLYCOURT (PINTURA ACRÍLICA CON AGREGADOS DE ARENA SILICE DE ALTA RESISTENCIA A LOS RAYOS UV), CON UNA REDUCCIÓN DEL 90% DEL BRILLO DEL SOL, TRAZO DE LÍNEAS REGLAMENTARIAS ACORDE A LA DISCIPLINA A DESEMPEÑAR Y LOGOTIPO. INCLUYE: PREVIA LIMPIEZA, PREPARACIÓN DE LA ZONA, PROTECCIÓN DE ÁREAS ADYACENTES, ACARREOS, DESPERDICIOS, MATERIAL, MANO DE OBRA, EQUIPO, HERRAMIENTA. P.U.O.T.

10. En cuanto al concepto C.00.0152, se especifica una rotulación en vinil de cuatro logotipos según diseño; sin embargo, dichos diseños no se encuentran incluidos en los planos. Se solicita proporcionarlos para poder considerarlos correctamente dentro de la cotización del tablero.

R: SE PROPORCIONARÁ DISEÑO

11. En referencia al concepto C.00.0163, se especifica tubería sanitaria de PVC de 25" para la fabricación del arenero infantil; sin embargo, no se identifica claramente dicho elemento bajo esa especificación, encontrándose únicamente alternativas de tubería para alcantarillado y bajo pedido para dichas dimensiones. Por lo anterior, se solicita revisar la solución constructiva del arenero y proporcionar el detalle correspondiente, ya que este no se encuentra identificado en los planos.

R: SOLVENTADA EN 2DA JUNTA DE ACLARACIONES

12. En lo relativo al concepto C.00.0231, correspondiente al suministro y colocación de murete para equipo de medición de servicio aéreo, se solicita proporcionar las dimensiones, materiales, espesores, cimentación, refuerzo y acabados considerados o, en su caso, el detalle constructivo correspondiente, a fin de integrar correctamente el precio unitario.

R: DEBE DECIR: SUMINISTRO Y COLOCACIÓN DE MURETE PARA EQUIPO DE MEDICION 1 SERVICIO AEREO FRABICADA A BASE DE DE CONCRETO HIDRAULICO CON REFUERZO DE MALLA, PARA ALOJAR Y PROTEGER EL EQUIPO DE MEDICIÓN DE ENERGÍA ELÉCTRICA DIMENCIONES : 0.30 M DE ANCHO x 3.20 M DE ALTO x 0.15 M DE ESPESOR .INCLUYE EXCAVACION HINCADO Y PLOMEIO, MANO DE OBRA EQUIPO Y HERRAMIENTA. P.U.O.T

LERMA EDIFICACIONES, S.A. DE C.V.

1. Se solicita amablemente que a efecto de que puedan ser tomadas en cuenta por todos los licitantes y presentar una propuesta en igualdad de condiciones, queden debidamente registradas en el acta de esta junta las respuestas a las preguntas formuladas en la primera junta de aclaraciones.

R: EN LA SEGUNDA ACTA DE JUNTA DE ACLARACIONES, QUEDO ESPECIFICADO SE MODOFICO EL CONCEPTO EN EL CATALOGO.

2. Favor de confirmar que los planos y el catálogo de conceptos entregados el día jueves 03 de septiembre sustituyen en su totalidad a la información entregada inicialmente.

R: SE CONFIRMA

**ACTA TERCERA DE JUNTA DE ACLARACIONES
D/024/2026**

**REHABILITACIÓN DE ESPACIO PÚBLICO MULTIDEPORTIVO MALECÓN DEL RÍO DE LOS GÓMEZ, EN
EL MUNICIPIO DE LEÓN, EN LA LOCALIDAD DE LEÓN DE LOS ALDAMA EN LA COLONIA COECILLO
UBICADO EN CALLE MALECÓN DEL RÍO DE LOS GÓMEZ, ENTRE CALLES PALO CUARTO Y CRUZ DE
CANTERA, PRIMERA ETAPA.**

3. Con relación a los conceptos con clave, C.00.0257, C.00.0258, C.00.0259, C.00.0260, C.00.0261, C.00.0262, C.00.0263, C.00.0264, C.00.0265, C.00.0266, C.00.0267, C.00.0268, C.00.0292, C.00.0293 relativos a pasos y registros pluviales.
PREGUNTA. - Dentro de los conceptos se indica ANCLAS CON TAQUETE TIPO HILTI DE 4"X5/16" DE DIÁMETRO, dentro de los catálogos de HILTI existen distintas soluciones en el referente a anclajes mecánicos favor de proporcionar modelo de referencia de los anclajes solicitado.

4. Con relación a los conceptos con clave, C.00.0257, C.00.0258, C.00.0259, C.00.0260, C.00.0261, C.00.0262, C.00.0263, C.00.0264, C.00.0265, C.00.0266, C.00.0267, C.00.0268, relativos a pasos pluviales.
PREGUNTA. - Dentro de los conceptos se indica DE CONCRETO PREMEZCLADO F'C=200 KG/CM2, T.M.A. 1/2", ¿es correcto el tamaño máximo de agregado solicitado sea de ½", cuando lo usual es un T.M.A. de ¾"?

5. Con relación a los conceptos con clave, C.00.0292, C.00.0293 relativos a registros pluviales.
PREGUNTA. - Dentro de los conceptos se indica DE CONCRETO PREMEZCLADO F'C=250 KG/CM2, T.M.A. 1/2", ¿es correcto el tamaño máximo de agregado solicitado sea de ½", cuando lo usual es un T.M.A. de ¾"?

R:

RESPUESTAS 3,4 Y 5

C.00.0257 DEBE DECIR: CONSTRUCCIÓN DE PASO PLUVIAL 1, CON MEDIDAS INTERIORES DE 2.50 X 0.70 X 0.20M (LARGO X ANCHO X ALTURA) DE CONCRETO PREMEZCLADO F'C=200 KG/CM2, T.M.A. 3/4", CON MUROS Y PISO DE 10 CM DE ESPESOR REFORZADO CON MALLA ELECTROSOLDADA 6X6 6/6 CLASE 50 Y TAPA CON LÁMINA ANTIDERRAPANTE ASTM-A786 DE 1/4" DE ESPESOR CON PRIMER ANTICORROSIVO Y PINTURA DE ESMALTE EN AMBAS CARAS, DE ACUERDO AL PLANO AUTORIZADO. EL PRECIO UNITARIO INCLUYE: ANCLAS CON CHAPA TIPO HILTI HLC-HX DE 2 5/8"X5/16" DE DIÁMETRO @ 25 CM, ALMACENAJES, CIMBRADO (ACABADO APARENTE EN INTERIOR), DESCIMBRADO, VIBRADO, CURADO, SUMINISTROS, MANO DE OBRA, HERRAMIENTA Y EQUIPO, LIMPIEZA. P.U.O.T.

C.00.0258 DEBE DECIR: CONSTRUCCIÓN DE PASO PLUVIAL 2, CON MEDIDAS INTERIORES DE 2.10 X 0.70 X 0.20M (LARGO X ANCHO X ALTURA) DE CONCRETO PREMEZCLADO F'C=200 KG/CM2, T.M.A. 3/4", CON MUROS Y PISO DE 10 CM DE ESPESOR REFORZADO CON MALLA ELECTROSOLDADA 6X6 6/6 CLASE 50 Y TAPA CON LÁMINA ANTIDERRAPANTE ASTM-A786 DE 1/4" DE ESPESOR CON PRIMER ANTICORROSIVO Y PINTURA DE ESMALTE EN AMBAS CARAS, DE ACUERDO AL PLANO AUTORIZADO. EL PRECIO UNITARIO INCLUYE: ANCLAS CON CHAPA TIPO HILTI HLC-HX DE 2 5/8"X5/16" DE DIÁMETRO @ 25 CM, ALMACENAJES, CIMBRADO (ACABADO APARENTE EN INTERIOR), DESCIMBRADO, VIBRADO, CURADO, SUMINISTROS, MANO DE OBRA, HERRAMIENTA Y EQUIPO, LIMPIEZA. P.U.O.T.

C.00.0259 DEBE DECIR: CONSTRUCCIÓN DE PASO PLUVIAL 3, CON MEDIDAS INTERIORES DE 3.20 X 0.70 X 0.20M (LARGO X ANCHO X ALTURA) DE CONCRETO PREMEZCLADO F'C=200 KG/CM2, T.M.A. 3/4", CON MUROS Y PISO DE 10 CM DE ESPESOR REFORZADO CON MALLA ELECTROSOLDADA 6X6 6/6 CLASE 50 Y TAPA CON LÁMINA ANTIDERRAPANTE ASTM-A786 DE 1/4" DE ESPESOR CON PRIMER ANTICORROSIVO Y PINTURA DE ESMALTE EN AMBAS CARAS, DE ACUERDO AL PLANO AUTORIZADO. EL PRECIO UNITARIO INCLUYE: ANCLAS CON CHAPA TIPO HILTI HLC-HX DE 2 5/8"X5/16" DE DIÁMETRO @ 25 CM, ALMACENAJES, CIMBRADO (ACABADO APARENTE EN INTERIOR), DESCIMBRADO, VIBRADO, CURADO, SUMINISTROS, MANO DE OBRA, HERRAMIENTA Y EQUIPO, LIMPIEZA. P.U.O.T.

C.00.0260 DEBE DECIR: CONSTRUCCIÓN DE PASO PLUVIAL 4, CON MEDIDAS INTERIORES DE 3.00 X 0.70 X 0.20M (LARGO X ANCHO X ALTURA) DE CONCRETO PREMEZCLADO F'C=200 KG/CM2, T.M.A. 3/4", CON MUROS Y PISO DE 10 CM DE ESPESOR REFORZADO CON MALLA ELECTROSOLDADA 6X6 6/6 CLASE 50 Y TAPA CON LÁMINA ANTIDERRAPANTE ASTM-A786 DE 1/4" DE ESPESOR CON PRIMER ANTICORROSIVO Y PINTURA DE ESMALTE EN AMBAS CARAS, DE ACUERDO AL PLANO AUTORIZADO. EL PRECIO UNITARIO INCLUYE: ANCLAS CON CHAPA TIPO HILTI HLC-HX DE 2 5/8"X5/16" DE DIÁMETRO @ 25 CM, ALMACENAJES, CIMBRADO (ACABADO APARENTE EN INTERIOR), DESCIMBRADO, VIBRADO, CURADO, SUMINISTROS, MANO DE OBRA, HERRAMIENTA Y EQUIPO, LIMPIEZA. P.U.O.T.

C.00.0261 DEBE DECIR: CONSTRUCCIÓN DE PASO PLUVIAL 5, CON MEDIDAS INTERIORES DE 2.10 X 0.70 X 0.20M (LARGO X ANCHO X ALTURA) DE CONCRETO PREMEZCLADO F'C=200 KG/CM2, T.M.A. 3/4", CON MUROS Y PISO DE 10 CM DE ESPESOR REFORZADO CON MALLA ELECTROSOLDADA 6X6 6/6 CLASE 50 Y TAPA CON LÁMINA ANTIDERRAPANTE ASTM-A786 DE 1/4" DE ESPESOR CON PRIMER ANTICORROSIVO Y PINTURA DE ESMALTE EN AMBAS CARAS, DE ACUERDO AL PLANO AUTORIZADO. EL PRECIO UNITARIO INCLUYE: ANCLAS CON CHAPA TIPO HILTI HLC-HX DE 2 5/8"X5/16" DE DIÁMETRO @ 25 CM, ALMACENAJES, CIMBRADO (ACABADO APARENTE EN INTERIOR), DESCIMBRADO, VIBRADO, CURADO, SUMINISTROS, MANO DE OBRA, HERRAMIENTA Y EQUIPO, LIMPIEZA. P.U.O.T.

C.00.0262 DEBE DECIR: CONSTRUCCIÓN DE PASO PLUVIAL 6, CON MEDIDAS INTERIORES DE 2.50 X 0.70 X 0.20M (LARGO X ANCHO X ALTURA) DE CONCRETO PREMEZCLADO F'C=200 KG/CM2, T.M.A. 3/4", CON MUROS Y PISO DE 10 CM DE ESPESOR REFORZADO CON MALLA ELECTROSOLDADA 6X6 6/6 CLASE 50 Y TAPA CON LÁMINA ANTIDERRAPANTE ASTM-A786 DE 1/4" DE ESPESOR CON PRIMER ANTICORROSIVO Y PINTURA DE ESMALTE EN AMBAS CARAS, DE ACUERDO AL PLANO AUTORIZADO. EL PRECIO UNITARIO INCLUYE: ANCLAS CON CHAPA TIPO HILTI HLC-HX DE 2 5/8"X5/16" DE DIÁMETRO @ 25 CM, ALMACENAJES, CIMBRADO (ACABADO APARENTE EN INTERIOR), DESCIMBRADO, VIBRADO, CURADO, SUMINISTROS, MANO DE OBRA, HERRAMIENTA Y EQUIPO, LIMPIEZA. P.U.O.T.

C.00.0263 DEBE DECIR: CONSTRUCCIÓN DE PASO PLUVIAL 7, CON MEDIDAS INTERIORES DE 2.60 X 0.70 X 0.20M (LARGO X ANCHO X ALTURA) DE CONCRETO PREMEZCLADO F'C=200 KG/CM2, T.M.A. 3/4", CON MUROS Y PISO DE 10 CM DE ESPESOR REFORZADO CON MALLA ELECTROSOLDADA 6X6 6/6 CLASE 50 Y TAPA CON LÁMINA ANTIDERRAPANTE ASTM-A786 DE 1/4" DE

**ACTA TERCERA DE JUNTA DE ACLARACIONES
D/024/2026**

REHABILITACIÓN DE ESPACIO PÚBLICO MULTIDEPORTIVO MALECÓN DEL RÍO DE LOS GÓMEZ, EN EL MUNICIPIO DE LEÓN, EN LA LOCALIDAD DE LEÓN DE LOS ALDAMA EN LA COLONIA COECILLO UBICADO EN CALLE MALECÓN DEL RÍO DE LOS GÓMEZ, ENTRE CALLES PALO CUARTO Y CRUZ DE CANTERA, PRIMERA ETAPA.

ESPESOR CON PRIMER ANTICORROSIVO Y PINTURA DE ESMALTE EN AMBAS CARAS, DE ACUERDO AL PLANO AUTORIZADO. EL PRECIO UNITARIO INCLUYE: ANCLAS CON CHAPA TIPO HILTI HLC-HX DE 2 5/8"X5/16" DE DIÁMETRO @ 25 CM, ALMACENAJES, CIMBRADO (ACABADO APARENTE EN INTERIOR), DESCIMBRADO, VIBRADO, CURADO, SUMINISTROS, MANO DE OBRA, HERRAMIENTA Y EQUIPO, LIMPIEZA. P.U.O.T.

C.00.0264 DEBE DECIR: CONSTRUCCIÓN DE PASO PLUVIAL 8, CON MEDIDAS INTERIORES DE 3.20 X 0.70 X 0.20M (LARGO X ANCHO X ALTURA) DE CONCRETO PREMEZCLADO F'C=200 KG/CM2, T.M.A. 3/4", CON MUROS Y PISO DE 10 CM DE ESPESOR REFORZADO CON MALLA ELECTROSOLDADA 6X6 6/6 CLASE 50 Y TAPA CON LÁMINA ANTIDERRAPANTE ASTM-A786 DE 1/4" DE ESPESOR CON PRIMER ANTICORROSIVO Y PINTURA DE ESMALTE EN AMBAS CARAS, DE ACUERDO AL PLANO AUTORIZADO. EL PRECIO UNITARIO INCLUYE: ANCLAS CON CHAPA TIPO HILTI HLC-HX DE 2 5/8"X5/16" DE DIÁMETRO @ 25 CM, ALMACENAJES, CIMBRADO (ACABADO APARENTE EN INTERIOR), DESCIMBRADO, VIBRADO, CURADO, SUMINISTROS, MANO DE OBRA, HERRAMIENTA Y EQUIPO, LIMPIEZA. P.U.O.T.

C.00.0265 DEBE DECIR: CONSTRUCCIÓN DE PASO PLUVIAL 9, CON MEDIDAS INTERIORES DE 2.80 X 0.70 X 0.20M (LARGO X ANCHO X ALTURA) DE CONCRETO PREMEZCLADO F'C=200 KG/CM2, T.M.A. 3/4", CON MUROS Y PISO DE 10 CM DE ESPESOR REFORZADO CON MALLA ELECTROSOLDADA 6X6 6/6 CLASE 50 Y TAPA CON LÁMINA ANTIDERRAPANTE ASTM-A786 DE 1/4" DE ESPESOR CON PRIMER ANTICORROSIVO Y PINTURA DE ESMALTE EN AMBAS CARAS, DE ACUERDO AL PLANO AUTORIZADO. EL PRECIO UNITARIO INCLUYE: ANCLAS CON CHAPA TIPO HILTI HLC-HX DE 2 5/8"X5/16" DE DIÁMETRO @ 25 CM, ALMACENAJES, CIMBRADO (ACABADO APARENTE EN INTERIOR), DESCIMBRADO, VIBRADO, CURADO, SUMINISTROS, MANO DE OBRA, HERRAMIENTA Y EQUIPO, LIMPIEZA. P.U.O.T.

C.00.0266 DEBE DECIR: CONSTRUCCIÓN DE PASO PLUVIAL 10, CON MEDIDAS INTERIORES DE 3.80 X 0.70 X 0.20M (LARGO X ANCHO X ALTURA) DE CONCRETO PREMEZCLADO F'C=200 KG/CM2, T.M.A. 3/4", CON MUROS Y PISO DE 10 CM DE ESPESOR REFORZADO CON MALLA ELECTROSOLDADA 6X6 6/6 CLASE 50 Y TAPA CON LÁMINA ANTIDERRAPANTE ASTM-A786 DE 1/4" DE ESPESOR CON PRIMER ANTICORROSIVO Y PINTURA DE ESMALTE EN AMBAS CARAS, DE ACUERDO AL PLANO AUTORIZADO. EL PRECIO UNITARIO INCLUYE: ANCLAS CON CHAPA TIPO HILTI HLC-HX DE 2 5/8"X5/16" DE DIÁMETRO @ 25 CM, ALMACENAJES, CIMBRADO (ACABADO APARENTE EN INTERIOR), DESCIMBRADO, VIBRADO, CURADO, SUMINISTROS, MANO DE OBRA, HERRAMIENTA Y EQUIPO, LIMPIEZA. P.U.O.T.

C.00.0267 DEBE DECIR: CONSTRUCCIÓN DE PASO PLUVIAL 11, CON MEDIDAS INTERIORES DE 2.80 X 0.70 X 0.20M (LARGO X ANCHO X ALTURA) DE CONCRETO PREMEZCLADO F'C=200 KG/CM2, T.M.A. 3/4", CON MUROS Y PISO DE 10 CM DE ESPESOR REFORZADO CON MALLA ELECTROSOLDADA 6X6 6/6 CLASE 50 Y TAPA CON LÁMINA ANTIDERRAPANTE ASTM-A786 DE 1/4" DE ESPESOR CON PRIMER ANTICORROSIVO Y PINTURA DE ESMALTE EN AMBAS CARAS, DE ACUERDO AL PLANO AUTORIZADO. EL PRECIO UNITARIO INCLUYE: ANCLAS CON CHAPA TIPO HILTI HLC-HX DE 2 5/8"X5/16" DE DIÁMETRO @ 25 CM, ALMACENAJES, CIMBRADO (ACABADO APARENTE EN INTERIOR), DESCIMBRADO, VIBRADO, CURADO, SUMINISTROS, MANO DE OBRA, HERRAMIENTA Y EQUIPO, LIMPIEZA. P.U.O.T.

C.00.0268 DEBE DECIR: CONSTRUCCIÓN DE PASO PLUVIAL 12, CON MEDIDAS INTERIORES DE 3.00 X 0.70 X 0.20M (LARGO X ANCHO X ALTURA) DE CONCRETO PREMEZCLADO F'C=200 KG/CM2, T.M.A. 3/4", CON MUROS Y PISO DE 10 CM DE ESPESOR REFORZADO CON MALLA ELECTROSOLDADA 6X6 6/6 CLASE 50 Y TAPA CON LÁMINA ANTIDERRAPANTE ASTM-A786 DE 1/4" DE ESPESOR CON PRIMER ANTICORROSIVO Y PINTURA DE ESMALTE EN AMBAS CARAS, DE ACUERDO AL PLANO AUTORIZADO. EL PRECIO UNITARIO INCLUYE: ANCLAS CON CHAPA TIPO HILTI HLC-HX DE 2 5/8"X5/16" DE DIÁMETRO @ 25 CM, ALMACENAJES, CIMBRADO (ACABADO APARENTE EN INTERIOR), DESCIMBRADO, VIBRADO, CURADO, SUMINISTROS, MANO DE OBRA, HERRAMIENTA Y EQUIPO, LIMPIEZA. P.U.O.T.

C.00.0292 DEBE DECIR: CONSTRUCCIÓN DE REGISTRO PLUVIAL PARA REJILLA ELECTROFORJADA DE ACERO ASTM-A36, DE UN MÓDULO (1.20 X 0.98 C/U), CON MEDIDAS EXTERIORES DE 1.23 X 1.01 X 1.79M (LARGO X ANCHO X PROFUNDIDAD PROMEDIO) DE CONCRETO PREMEZCLADO F'C=250 KG/CM2, T.M.A. 3/4", CON MUROS DE 15 CM DE ESPESOR ARMADOS CON DOBLE PARRILLA DE ACERO DE REFUERZO DEL NO. 3 (3/8") @ 18 CM EN AMBOS SENTIDOS, DALA PERIMETRAL SUPERIOR DE REMATE DE 30 X 15 CM ARMADA CON 4 VARILLAS NO. 3 Y ESTRIBOS DEL NO.2 @ 18 CM, LOSA INFERIOR DE 15 CM DE ESPESOR ARMADA CON DOBLE PARRILLA DE ACERO DE REFUERZO DEL NO. 3 (3/8") @ 18 CM EN AMBOS SENTIDOS CON CADENA PERIMETRAL DE DESPLANTE DE 15 X 30 CM ARMADA CON 4 VARILLAS DEL NO. 3 (3/8") Y ESTRIBOS DEL NO. 2 @ 18 CM QUE INCLUYE DESARENADOR REFORZADO CON CADENA DE 30 X 15 CM ARMADA CON 4 VARILLAS DEL NO. 3 Y ESTRIBOS DEL NO. 2 @ 18 CM. REFUERZO DE CHAFLANES CON VARILLA DEL NO.3 (3/8") @ 18 CM, REFUERZO PERIMETRAL DE OFICIO DE TUBO (EN ROMBO) CON DOBLE VARILLA DEL NO.3 (3/8"). EL PRECIO UNITARIO INCLUYE: CONTRAMARCO A BASE DE ÁNGULO DE 4"X3"X1/4", ANCLAS CON CHAPA TIPO HILTI HLC-HX DE 2 5/8"X5/16" DE DIÁMETRO @ 25 CM, MALLA DE METAL DESPLEGADO GALVANIZADO (ABERTURA EN DIAMANTE DE 25X25MM Y 2MM DE ESPESOR) FIJADA A LA REJILLA MEDIANTE SOLDADURA, CALAFATEO CON RESPALDO SINTÉTICO Y POLIURETANO DE 6 MM X 10 MM ENTRE CONTRAMARCO Y PAVIMENTO, JUNTAS DE DILATACIÓN EN CIMENTACIÓN DE 20 MM X 30 MM CON IGAS NEGRO, ALMACENAJES, CIMBRADO (ACABADO APARENTE EN INTERIOR), DESCIMBRADO, VIBRADO, CURADO, SUMINISTROS, MANO DE OBRA, HERRAMIENTA Y EQUIPO, LIMPIEZA. P.U.O.T.

C.00.0293 DEBE DECIR: CONSTRUCCIÓN DE REGISTRO PLUVIAL PARA REJILLA ELECTROFORJADA DE ACERO ASTM-A36, DE UN MÓDULO (1.20 X 0.98 C/U), CON MEDIDAS EXTERIORES DE 1.23 X 1.01 X 2.29M (LARGO X ANCHO X PROFUNDIDAD PROMEDIO) DE CONCRETO PREMEZCLADO F'C=250 KG/CM2, T.M.A. 3/4", CON MUROS DE 15 CM DE ESPESOR ARMADOS CON DOBLE PARRILLA DE ACERO DE REFUERZO DEL NO. 3 (3/8") @ 18 CM EN AMBOS SENTIDOS, DALA PERIMETRAL SUPERIOR DE REMATE DE 30 X 15 CM ARMADA CON 4 VARILLAS NO. 3 Y ESTRIBOS DEL NO.2 @ 18 CM, LOSA INFERIOR DE 15 CM DE ESPESOR ARMADA CON DOBLE PARRILLA DE ACERO DE REFUERZO DEL NO. 3 (3/8") @ 18 CM EN AMBOS SENTIDOS CON CADENA PERIMETRAL

**ACTA TERCERA DE JUNTA DE ACLARACIONES
D/024/2026**

REHABILITACIÓN DE ESPACIO PÚBLICO MULTIDEPORTIVO MALECÓN DEL RÍO DE LOS GÓMEZ, EN EL MUNICIPIO DE LEÓN, EN LA LOCALIDAD DE LEÓN DE LOS ALDAMA EN LA COLONIA COECILLO UBICADO EN CALLE MALECÓN DEL RÍO DE LOS GÓMEZ, ENTRE CALLES PALO CUARTO Y CRUZ DE CANTERA, PRIMERA ETAPA.

DE DESPLANTE DE 15 X 30 CM ARMADA CON 4 VARILLAS DEL NO. 3 (3/8") Y ESTRIBOS DEL NO. 2 @ 18 CM QUE INCLUYE DESARENADOR REFORZADO CON CADENA DE 30 X 15 CM ARMADA CON 4 VARILLAS DEL NO. 3 Y ESTRIBOS DEL NO. 2 @ 18 CM. REFUERZO DE CHAFLANES CON VARILLA DEL NO.3 (3/8") @ 18 CM, REFUERZO PERIMETRAL DE ORIFICIO DE TUBO (EN ROMBO) CON DOBLE VARILLA DEL NO.3 (3/8"). EL PRECIO UNITARIO INCLUYE: CONTRAMARCO A BASE DE ÁNGULO DE 4"X3"X1/4", ANCLAS CON CHAPA TIPO HILTI HLC-HX DE 2 5/8"X5/16" DE DIÁMETRO @ 25 CM, MALLA DE METAL DESPLEGADO GALVANIZADO (ABERTURA EN DIAMANTE DE 25X25MM Y 2MM DE ESPESOR) FIJADA A LA REJILLA MEDIANTE SOLDADURA, CALAFATEO CON RESPALDO SINTÉTICO Y POLIURETANO DE 6 MM X 10 MM ENTRE CONTRAMARCO Y PAVIMENTO, JUNTAS DE DILATACIÓN EN CIMENTACIÓN DE 20 MM X 30 MM CON IGAS NEGRO, ALMACENAJES, CIMBRADO (ACABADO APARENTE EN INTERIOR), DESCIMBRADO, VIBRADO, CURADO, SUMINISTROS, MANO DE OBRA, HERRAMIENTA Y EQUIPO, LIMPIEZA. P.U.O.T.

6. Para El Concepto Con Clave C.00.0282, Relativo A Instalación De Tubería De PVC.

PREGUNTA. - Favor de corroborar que se debe de incluir prueba de hermeticidad dentro del concepto.

R: DEBE DECIR: INSTALACIÓN DE TUBERÍA DE PVC PARA ALCANTARILLADO S-20 DE 6" (150 MM), INCLUYE: CORTES Y LIMPIEZA. ANTES DE CUBRIR LA TUBERÍA DE PVC SE LE DEBERÁ REALIZAR UNA PRUEBA DE HERMETICIDAD A TUBO LLENO DE AGUA CON COLUMNA DE 3 MTS. DE ALTURA POR UN PERIODO MÍNIMO DE 12 HORAS CONTINUAS, P.U.O.T.

7. Para el concepto con clave C.00.0252 relativo a retirar y entregar en bodega de alumbrado público poste metálico

PREGUNTA. - A efecto de cotizar en igualdad de condiciones, favor de indicar cuál es la distancia del sitio de la obra a la bodega de alumbrado.

R: DEBE DECIR: RETIRAR Y ENTREGAR EN BODEGA DE ALUMBRADO PUBLICO POSTE METALICO, CONICO CIRCULAR DE 9.00 MTS DE ALTURA (EL DOMICILIO DE LA BODEGA DE MANTENIMIENTO ES RÍO SANTIAGO 108, COLONIA LA LUZ, C.P. 37458), CONSIDERAR UNA DISTANCIA APROXIMADA DE 9.1 KM DE RECORRIDO SOBRE PAVIMENTO: INCLUYE: MANO DE OBRA, EQUIPO Y HERRAMIENTA, P.U.O.T.

8. En relación a los conceptos C.00.0102, C.00.0247, relativos a registro de concreto prefabricado.

PREGUNTA. - Favor de indicar que dentro de los alcances del concepto se debe incluir detallado, fondo de grava y sellado con espuma.

R: C.00.0102 DEBE DECIR: SUMINISTRO Y COLOCACION DE REGISTRO DE CONCRETO PREFABRICADO DE 0.40 X 0.40 X 0.60 MTS. CON RESISTENCIA A LA COMPRESIÓN DE 200 KG/CM2 PARA ALUMBRADO PUBLICO CON TAPA COLADA CON REFUERZO DE MALLA ELECTROSOLDADA DE 5 CM ENTRE VARILLAS CON MARCO Y CONTRAMARCO DE ANGULO GALVANIZADO, ASA RECTANGULAR DE ACERO REDONDO GALVANIZADO EN LA TAPA, FONDO DE GRAVA EN UN ESPESOR DE 5 CMS.EL REGISTRO DEBERA DE ENTREGARSE RESANADO Y DETALLADO, TODOS LOS DUCTOS QUE ENTREN EN ÉL, DEBERAN DE ESTAR SELLADOS CON ESPUMA DE POLESTIRENO, INCLUYE: EXCAVACION A MANO EN MATERIAL TIPO "B", MATERIALES, MANO DE OBRA, EQUIPO Y HERRAMIENTA, P.U.O.T.

C.00.0247 DEBE DECIR: SUMINISTRO Y COLOCACION DE REGISTRO DE CONCRETO PREFABRICADO DE 0.40 X 0.60 X 0.80 MTS. CON RESISTENCIA A LA COMPRESION DE 200 KG/CM2 PARA ALUMBRADO PUBLICO CON TAPA COLADA CON REFUERZO DE MALLA ELECTROSOLDADA DE 5 CM ENTRE VARILLAS CON MARCO Y CONTRAMARCO DE ANGULO GALVANIZADO, ASA RECTANGULAR DE ACERO REDONDO GALVANIZADO EN LA TAPA, FONDO DE GRAVA EN UN ESPESOR DE 5 CMS.EL REGISTRO DEBERA DE ENTREGARSE RESANADO Y DETALLADO, TODOS LOS DUCTOS QUE ENTREN EN ÉL, DEBERAN DE ESTAR SELLADOS CON ESPUMA DE POLESTIRENO, INCLUYE: EXCAVACION A MANO EN MATERIAL TIPO "B", MATERIALES, MANO DE OBRA, EQUIPO Y HERRAMIENTA, P.U.O.T.

9. En caso de que la pregunta anterior resulte positiva, favor de indicar las medidas de los registros donde se van a utilizar los conceptos C.00.0248 y C.00.0249 referentes a poliuretano para sellado y detallado de registro con cama de grava.

R: SE ELIMINAN CONCEPTOS

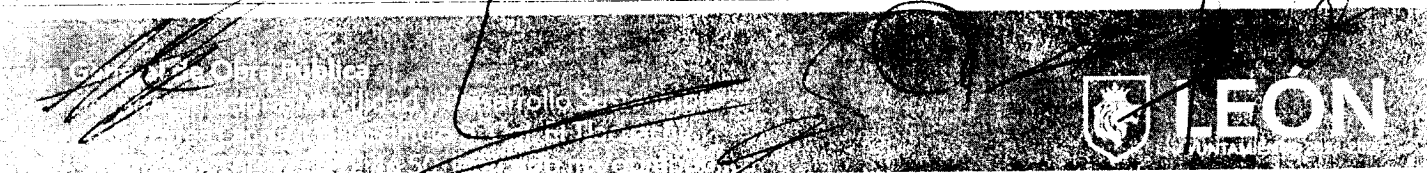
10. Para el concepto con clave C.00.0218 relativo a preparación para medidor

Pregunta. - A efecto de cotizar en igualdad de condiciones, favor de indicar cuál es la longitud del tubo de 32 mm.

R: DEBE DECIR: SUMINISTRO Y COLOCACION DE PREPARACION PARA MEDIDOR. (ACOMETIDA ELÉCTRICA DOMICILIARIA) INCLUYE: BASE SOQUET 5 ta. TERMINAL TUBO CONDUIT GALVANIZADO ETIQUETA AMARILLA DE 35 MM Ø (TRAMO DE 3.0 MTS), MUFA, VARILLA COPERWELL DE 3000 X 16 MM CON CONECTOR, CABLE THW CAL. 4 AWG, FLEJE, MATERIALES, MANO DE OBRA, EQUIPO Y HERRAMIENTA, P.U.O.T. (EN OBRAS DE EDIFICACIÓN Y URBANIZACIÓN).

Referente al concepto C.00.0178, verificar descripción de la columna C-1 DEBE DE DECIR DEBE DECIR: "FABRICACION Y MONTAJE COLUMNA METALICA C-1 A BASE DE OC 356"X6.4 MM (55.11 KG/ML) ASTM A-500 GR.B., ACABADO CON ESMALTE ANTICORROSIVO MCA. COMEX COLOR A DEFINIR. INCLUYE: PRIMER ANTICORROSIVO, CORTES, SOLDADURA, HABILITADO, MONTAJE, GRUA, DESPERDICIOS, TRASLADOS, FLETES, MATERIALES, MANO DE OBRA, EQUIPO Y HERRAMIENTA. P.U.O.T."

LOS MOVIMIENTOS DE ACCESO Y SALIDA AL SITIO DE LOS TRABAJOS SE HARÁN CONTROLADOS CON BANDEREROS Y POR LA RAMPA EXISTENTE EN HORARIOS RESTRINGIDOS. ESTA INFORMACION DEBERA RATIFICARSE PREVIO A LA EJECUCIÓN DE LOS TRABAJOS EN CONJUNTO CON LA SUPERVISIÓN Y LA DIRECCIÓN DE GESTIÓN DE TRANSITO DE MOVILIDAD





LEÓN 450
DEJANDO HUELLA EN LA HISTORIA



**ACTA TERCERA DE JUNTA DE ACLARACIONES
D/024/2026**

REHABILITACIÓN DE ESPACIO PÚBLICO MULTIDEPORTIVO MALECÓN DEL RÍO DE LOS GÓMEZ, EN EL MUNICIPIO DE LEÓN, EN LA LOCALIDAD DE LEÓN DE LOS ALDAMA EN LA COLONIA COECILLO UBICADO EN CALLE MALECÓN DEL RÍO DE LOS GÓMEZ, ENTRE CALLES PALO CUARTO Y CRUZ DE CANTERA, PRIMERA ETAPA.

DEBIDO A LAS ACLARACIONES DEL CATÁLOGO, EL ACTO DE RECEPCIÓN Y APERTURA DE PROPUESTAS SE MODIFICA PARA EL DÍA 11 DE SEPTIEMBRE DEL 2026 A LAS 9:00 HRS. EN LA DIRECCIÓN DE COSTOS Y PRESUPUESTO.

SE HACE ENTREGA DE CATÁLOGO ACTUALIZADO EN FORMA DIGITAL.

TODA LA DOCUMENTACIÓN QUE PRESENTEN EN SU PROPUESTA YA SEA ORIGINALES O COPIAS DEBERÁ SER LEGIBLE DE LO CONTRARIO NO SE TOMARA EN CUENTA Y SE CONSIDERARA COMO NO PRESENTADA

SE CIERRA LA PRESENTE A LAS 14:46 HRS.

ACCA, S.A. DE C.V.

AGREGADOS LA ROCA, S.A. DE C.V.

ALTA ARQUITECTURA ARQUITECTOS ASOCIADOS, S.A. DE C.V.

ALTEC INGENIERIA Y ARQUITECTURA, S.A. DE C.V.

AXA PROYECTOS Y CONSTRUCCIÓN, S.A. DE C.V.

CONSTRUCCION Y SERVICIOS DEL BAJIO, S.A. DE C.V.

CONSTRUCTORA Y ARRENDADORA HER BEC, S.A. DE C.V.

CONSTRUCTORA Y PAVIMENTADORA 403, S.A. DE C.V.

LERMA EDIFICACIONES, S.A. DE C.V.

Dirección General de Obra Pública

Secretaría de Infraestructura, Movilidad y Desarrollo Sustentable

Plaza Juan José Torres Landa 1201 Edificio B, Col. El Tlacuache,

C.P. 37325, León, Gto. Tel. 477 212 46 50. leon.gob.mx/obrapublica



LEÓN
AYUNTAMIENTO 2024-2027

**ACTA TERCERA DE JUNTA DE ACLARACIONES
D/024/2026**

**REHABILITACIÓN DE ESPACIO PÚBLICO MULTIDEPORTIVO MALECÓN DEL RÍO DE LOS GÓMEZ, EN
EL MUNICIPIO DE LEÓN, EN LA LOCALIDAD DE LEÓN DE LOS ALDAMA EN LA COLONIA COECILLO
UBICADO EN CALLE MALECÓN DEL RÍO DE LOS GÓMEZ, ENTRE CALLES PALO CUARTO Y CRUZ DE
CANTERA, PRIMERA ETAPA.**

LUIS DEMETRIO PÉREZ CUELLAR

OLMACE, S.A. DE C.V.

URBANIZADORA DEL CENTRO, S.A. DE C.V.

URBANIZADORA HS, S.A. DE C.V.

POR LA DIRECCIÓN DE PLANEACIÓN DE PROYECTOS

POR LA DIRECCIÓN DE COSTOS Y PRESUPUESTOS

